



Apresentação

Fundada em 2006 como 4 Eng Obras, hoje a Marcoplan Engenharia Ltda dá continuidade a sua atuação no ramo de engenharia com foco na construção civil e ampla expertise em planejamento, gerenciamento e execução de obras comerciais, residenciais, industriais, escolares e varejo.

Em seus 18 anos de atividade, a Marcoplan adquiriu experiência que, somada a mais de 38 anos de atuação na área da construção civil de seu fundador, o Engenheiro Marcos Roberto da Costa, traz aos seus clientes tranquilidade e segurança para realização de seus projetos e obras.

Além da experiência, a Marcoplan Engenharia Ltda alavancou parcerias com grandes arquitetos, projetistas, decoradores e calculistas, que permitem uma assessoria ao cliente em todas as etapas d'a obra

A missão Marcoplan Engenharia: Fazer de cada cliente um novo parceiro



Atuação

Orçamento

O orçamento é a principal ferramenta para a obra iniciar de uma forma adequada.

O orçamento bem executado é a base para um planejamento bem sucedido. Executamos orçamentos detalhados, estudando as necessidades de cada cliente, e apresentando soluções para viabilizar o processo dentro da realidade financeira apresentada.

Gerenciamento

O gerenciamento de obras, que é atribuição de engenheiros civis e arquitetos conforme regulamentação da Lei 5.194, é fundamental para que a obra seja executada conforme planejada, e através de acompanhamento efetivo é possível garantir a qualidade na execução, além de controlar custos, prazos e normas.

Informações são apresentados em relatórios detalhados.

Planejamento

O processo de planejamento de obra é de fundamental importância

para alcançar eficiência e efetividade na sua execução.

Planejamos sua obra desde a idealização e concepção do projeto, até a entrega definitiva, com planejamento físico e financeiro de todas as etapas, apresentando cronogramas detalhados e gráficos representativos.

Obras

Todos os processos e as atividades iniciais como orçamento, planejamento e gerenciamento têm por objetivo a transformação de um projeto em obra.

A MARCOPLAN ENGENHARIA executa obras com qualidade e com alto nível de planejamento detalhamento, para que o cliente possa, através de informações precisas, acompanhar todas as atividades com tranquilidade.

A Empresa

Marcoplan Engenharia Ltda

✉ Marcoplan@marcoplanengenharia.com.br

📍 Rua da Mooca, 4179 - CEP: 03165-003

📄 CNPJ: 36.581.602/0001-27

☎ (11) 2605-1953



Principais obras

Escritórios / Corporativos

- JBS - Gerenciamento para implantação de prédio de 3 andares da sede administrativa - 18.000,00 m² São Paulo, sp
- Shopping Iguatemi - Execução de obras de reforma de Doca - 580,00 m² - São Paulo - SP
- JBS - Execução de obra de reforma de escritório administrativo TRP - 110,00 m² São Paulo, SP
- Condomínio Iguatemi - Execução de obras de reforma de escritório - 120,00 m² - São Paulo – SP
- Mc Donalds - Execução de obra de restauração fachada - Universidade do Hambúrguer - 2.600,00 m² - Barueri, SP
- SAE - Execução de obras de reforma de 3 andares de escritório - 460,00 m² - Jardins – São Paulo - SP
- QuesttoNó - Execução de obra para implantação de escritório - empresa Design - 650,00 m² - São Paulo - SP
- JBS - Gerenciamento de reforma de refeitório e cozinha industrial para 800 pessoas - 2.500,00 m² - São Paulo, SP
- Delta - Execução de reforma para implantação de escritório - 160,00m²-Av Paulista - SP
- SAE - Execução de obra de reforma para implantação de escritório-240,00m²- Brooklin - SP
- Buscapé-execução de obra de reforma de escritório - Santana do Parnaíba - 110,00 m² - SP
- WAP - World Animal Protection - Execução obra de reforma de escritório – 240,00 m² - SP
- Storytel - Execução de obra para implantação de escritório - 150,00 m² - São Paulo - SP
- Mc Donalds - Execução de obra de restauração fachada - Escritório Central – 1.400,00 m² - Barueri, SP
- Mc Donalds - Execução de obra de Impermeabilização Cobertura - Universidade Hambúrguer - Barueri, SP
- Siscom - Execução de obra par implantação de Call Center (1500 postos) - área 6.100,00 - Rudge Ramos, SP

Principais obras

Varejo

- Drogaria São Paulo - Gerenciamento de reformas para implantação de novo padrão - 18 lojas - Estado São Paulo
- Unique Shopping Center - Gerenciamento para implantação de shopping novo (shell) - 16.000,00 m² - Açailândia, MA
- Shopping Praia de Belas - Gerenciamento para ampliação e implantação de Shell salas de cinemas-Porto Alegre, RS
- Shopping Metro Tatuapé – Gerenciamento de obras diversas, revitalização geral, sanitários – São Paulo, SP
- Shopping Praia de Belas - Revitalização da fachada - Porto Alegre, RS
- Shopping Metro Tatuapé - Gerenciamento de implantação de nova praça de alimentação - São Paulo, SP
- Volkswagen - Gerenciamento de implantação concessionária - Tatuapé - SP

Industriais

- Subsea 7- Gerenciamento para implantação de galpão e ampliação da sede - Rio das Ostras, RJ
- Bozza - Gerenciamento de reformas e revitalizações - São Bernardo do Campo - SP
- Mangels - Gerenciamento para implantação unidade de deacapagem - São Bernardo do Campo, SP
- Subsea 7 - Gerenciamento de ampliação da base - 1200,00m² - Rio das Ostras - RJ

Principais obras

Condomínios / Residências

- Condomínio Ilhas Gregas - Execução de obra de reforma de 6 salões de festa - 590,00m² - São Paulo - SP
- Condomínio Ilhas Gregas - Execução de obra de reforma/ampliação Academia 240,00m² - São Paulo - SP
- Condomínio Saint Honoré - Execução de obra de blocos de vidro em fachada – 150,00m² - Av Paulista - SP
- Condomínio Duo Pinheiros - Execução de revisão de instalações hidráulicas das bombas de 3 piscinas - Pinheiros - SP
- Condomínio Nova Moóca - Execução de obra de 1 torre de 15 andares.
Alvenaria, revestimentos internos e externos - Moóca - SP
- Condomínio Duo Pinheiros - Execução de restaurações pontuais em patologias da fachada - Pinheiros - SP
- Condomínio Saint Honoré - Execução de obra de blocos de vidro em fachada - 150,00m² - Av Paulista - SP
- Condomínio Toledo - Execução de obra em revestimento de fachadas - Anália Franco - SP
- Condomínio Côte du Rhone - Execução de obra de pintura das fachada de 3 torres – Anália Franco - SP
- Condomínio Saint Honoré - Gerenciamento de restauração de fachada - Av Paulista - SP
- Execução de reforma em casas e aptos de alto e médio padrão - 22 residências

Principais obras

Hoteleiras

- Hotel Renaissance - Gerenciamento de reforma de 343 dormitórios - Jardins - SP
- Hotel Renaissance - Gerenciamento para Adequação as Normas de Acessibilidade NBR9050-40 - Jardins – SP

Escolares

- Colégio Pioneiro - Execução de obra de reforma Salas de tecnologia e professores 180,00m², São Paulo - SP
- Red House - Unid I - Execução de reforma em área administrativa - Higienópolis-SP
- Red House - Unid II - Execução de reforma de fachada e áreas externas - Pacaembu – SP
- NOC - Educacional - Execução de obras de reforma para implantação de escola - 450,00 m² - Santo André - SP
- PUC-Gerenciamento de projetos e estudo de viabilização para implantação de prédio educacional - Campinas – SP

Clínicas/Hospitais

- Novamed - Execução de obra - Revestimentos, drywall, pintura em implantação de clínica - 800,00 m² - Meier – RJ
- Hospital São Luiz - Gerenciamento de revitalização geral - Anália Franco, São Paulo, SP
- Fleury - Execução de obra para implantação da Nova Unidade - 450,00 m² - Vila Mariana -

Gerenciamento - projeto

subsea 7®

- Rio das Ostras – RJ
- Gerenciamento
- Área - 10.000,00 m²
- Parceiro: Araujo Engenharia
- Obra: Ampliação de sede
- Planejamento : Set/14 - Mar/15
- Execução Obras : Mar/15 - Ago/16



R
RENAISSANCE
SÃO PAULO HOTEL

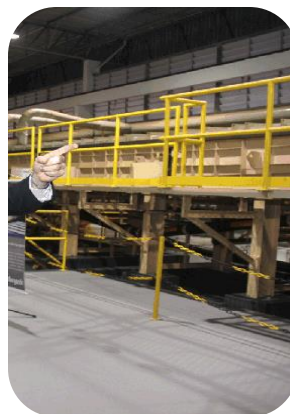
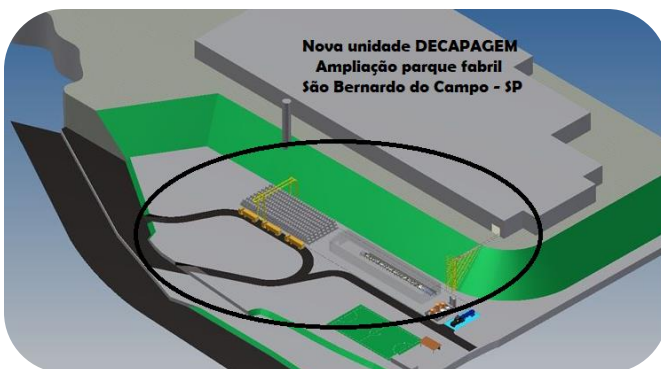
- São Paulo - SP
- Gerenciamento
- Retrofit 343 quartos
- Revestimentos
- Pinturas
- Marcenaria
- Instalações
- Área - 12.000,00 m²



Gerenciamento - projeto



- São Bernardo do Campo - SP
- Gerenciamento Indústria
- Implantação de unidade de decapagem
- Área - 12.000,00 m²



- Açailândia - Maranhão Gerenciamento
- Terraplenagem
- Fundação
- Estrutura
- Alvenaria
- Área - 12.500,00 m²



Obras Gerenciadas



- Jaguaré - SP
- Gerenciamento
- Área - 6.000,00 m²
- Prédio Administrativo
- Cozinha Industrial e Refeitório



IGUATEMI
SÃO PAULO

- Grupo Iguatemi
- Porto Alegre - RS
- Parceiro: Araujo Engenharia
- Execução de Shell de Cinemas
- Planejamento - Nov/10 a Jan/11
- Execução Obra - Fev/11 a Ago/11



Obras realizadas



- World Animal Protection
- Av paulista - SP
- Execução de obra
- Reforma completa em escritório
- Execução de obra - 240,00 m²



Condomínio Ilhas Gregas

- Academia Completa
- Execução de Obra
- Área - 120,00 m²



Obras realizadas



- Santo André - SP
- Execução de obra
- Área - 450,00 m²



Escritório

- Av. Paulista - SP
- Execução de Obra
- Área 105,00 m²
- Retrofit



Obras realizadas



Cond. DUO Pinheiros

- Pinheiros - SP
- Execução de Obras
- Restaurações pontuais de fachada
- Instalações hidráulica de piscina
- Área 110,00 m²



Cond. Côtes du Rhone

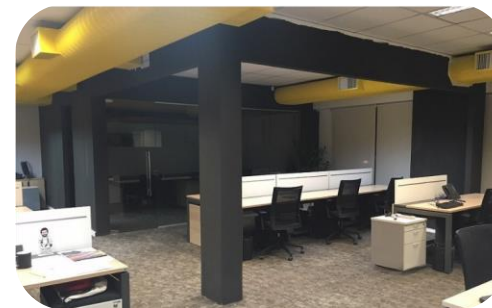
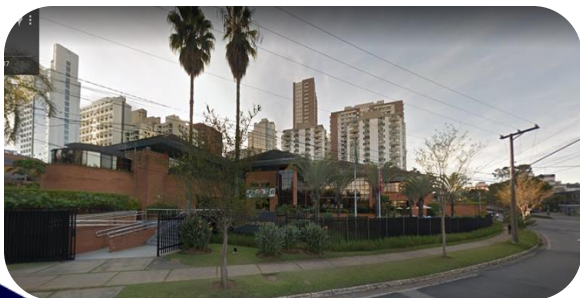
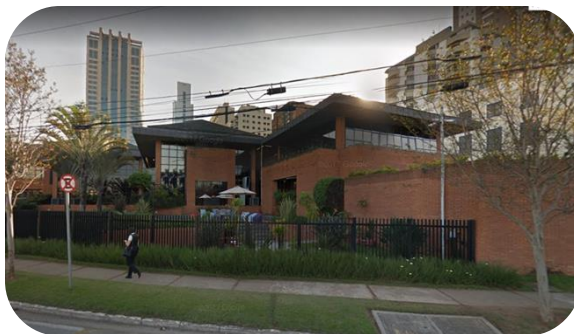
- São Paulo - SP
- Execução de obras
- Pintura de Fachada
- 3 blocos
- Área - 11.000,00 m²



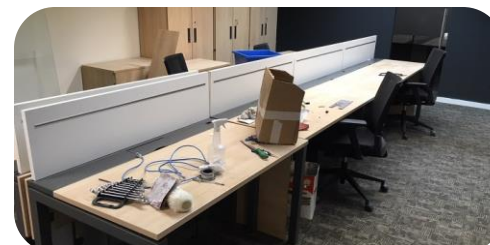
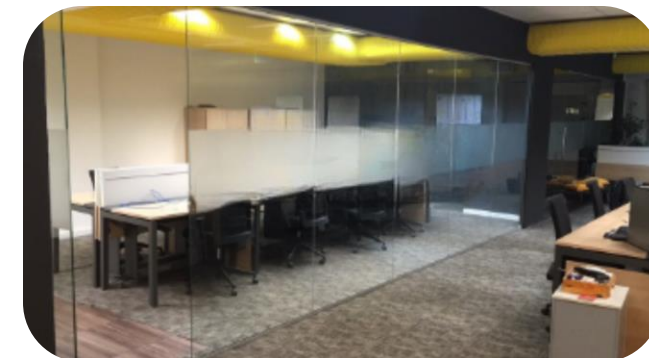
Obras realizadas



- Alphaville - SP
- Escritório Central
- Universidade do Hambúrguer
- Execução de obras
- Área - 2.200,00 m²
- Fachadas - Tijolinho
- Impermeabilização cobertura
- Alterações de Lay out
- Retrofit de escritórios



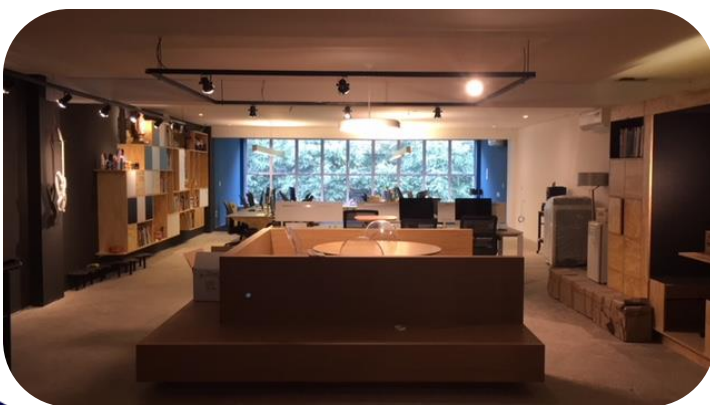
- Alphaville - SP
- Execução de obras
- Retrofit escritório
- Instalação de novas salas
- Área - 400,00 m²



Obras realizadas

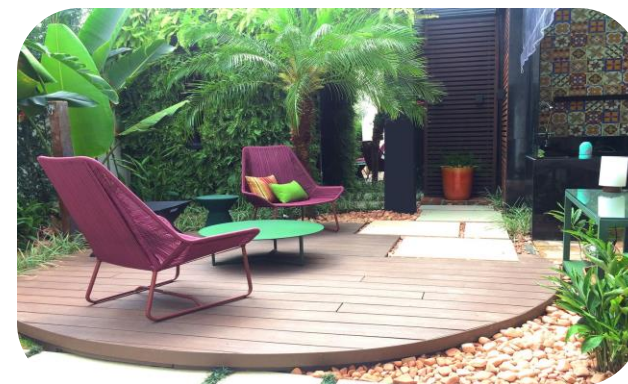
QUESTTO|NÔ

- Pompéia - SP
- Execução de Obra
- Escritórios
- Fachada
- Lounge na cobertura
- Área - 650,00 m²
- Período - Out/17 - Abr/18



Residência

- Alto Padrão
- Brooklin - SP
- Execução de Obra
- Área Externa
- Área - 95,00 m²
- Área de Convivência
- Churrasqueira
- Paisagismo
- Banheiros



Obras realizadas



- Novamed c/ Inova TS
- Meier - RJ
- Execução de obra
- Demolição
- Dry wall
- Revestimentos gerais
- Porcelanato
- Pintura
- Área - 800,00 m²



Obra + projetos



- Alto de Pinheiros - SP
- Execução de obra e projetos
- Salas de aula
- Clínica
- Interior completo e Lounge
- Área - 600,00 m²
- Período - Ago/21 - Set/21



- Alto da Lapa - SP
- Execução de obra e projeto
- Consultórios
- Salas de atendimento
- Salas clínicas
- Áreas internas
- Recepção
- Lounge
- Áreas externas e paisagismo
- Área 700,00 m²
- Período - Set/21 a Nov/21



Principais Clientes



Praia de Belas



subsea 7®



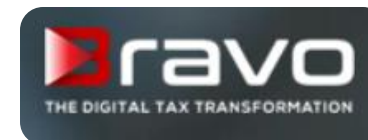
IGUATEMI
SÃO PAULO



Mangels



Principais Clientes



Principais Parceiros



